



ประกาศกรมกิจการผู้สูงอายุ

เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน จำนวน ๑ รายการ ของศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ด้วยกรมกิจการผู้สูงอายุ โดยศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะจำหน่ายอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนพื้นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน จำนวน ๑ รายการ ซึ่งปลูกสร้างอยู่บนพื้นที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ขบ ๒๑๙ (บางส่วน) หลังลำดับที่ ๑๒๗ ที่ตั้งภายในศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี พื้นที่ใช้สอยอาคาร ประมาณ ๒๓๐ ตารางเมตร ด้วยวิธีขายทอดตลาด ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ดังนั้นจึงขอเชิญผู้สนใจเข้าร่วมประมูลสุ้ราคา โดยมีรายละเอียดดังนี้

ข้อ ๑ ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด

ผู้ประสงค์เข้าร่วมการประมูล ต้องอ่านประกาศขายทอดตลาดตลอดจนดูสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้างด้วยตนเองก่อนเข้าประมูล เมื่อตกลงเข้าร่วมประมูลแล้วถือว่า ผู้เข้าร่วมประมูลได้รับทราบและยอมรับเงื่อนไขรายละเอียดต่างๆ ที่จะขายทอดตลาดครั้งนี้แล้ว โดยการขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้างอยู่บนพื้นที่ราชพัสดุพร้อมรื้อถอน ตามประกาศนี้ เป็นการขายตามสภาพทรัพย์สินที่ปรากฏ ณ วันประมูล และเป็นหน้าที่ของผู้เข้าร่วมประมูลที่จะพิจารณาตรวจสอบสภาพของอาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวด้วยตนเอง จะโต้แย้งใด ๆ กับกรมกิจการผู้สูงอายุ มิได้ทั้งสิ้น ผู้เข้าร่วมประมูลไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้กรมกิจการผู้สูงอายุ ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติมหรือแก้ไขเพื่อให้ทรัพย์สินดังกล่าวมีสภาพดีขึ้นกว่าสภาพที่ปรากฏได้ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลพอใจ และรับสภาพของอาคารสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอนดังกล่าวได้ โดยจะไม่มีมีการโต้แย้งใด ๆ ในภายหลัง

อาคารและสิ่งปลูกสร้างบนพื้นที่ราชพัสดุ พร้อมรื้อถอน ของศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี จำนวน ๑ รายการ ปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ขบ ๒๑๙ (บางส่วน) หลังลำดับที่ ๑๒๗ เป็นอาคารเรือนนอน (อาคาร ๑๐) ที่ตั้งอยู่ภายในศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

โดยการรื้อถอนอาคารให้ทำการรื้อถอนถึงขั้นฐานราก เนื้อที่ประมาณ ๒๓๐ ตารางเมตร โดยยกเว้นส่วนของเสาเข็มอาคารพร้อมทำการปรับเกลี่ยพื้นที่บริเวณที่ทำการรื้อถอนให้เรียบร้อย โดยจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนและความเสียหายที่เกิดขึ้นขณะรื้อถอน ตลอดจนขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกหรือให้ดำเนินการฝังกลบตามพื้นที่ที่กำหนดให้เรียบร้อย

ทั้งนี้ อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างตามประกาศนี้ กำหนดวิธีการขายทอดตลาด โดยวิธีการประมูลราคาด้วยวาจา จำนวน ๑ รายการ (ราคาเหมารวม) ราคาประมูลเริ่มต้นเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๔๕,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) โดยผู้เข้าร่วมประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลาง ที่ทางราชการกำหนด

ข้อ ๒ คุณสมบัติและเอกสารหลักฐานของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

๒.๑ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีอาชีพในการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมทั้งยื่นเอกสารหลักฐานต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ดังนี้

(๑) บุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ไม่หมดอายุ) และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) นิติบุคคล ให้ยื่นเอกสาร ดังนี้

(๒.๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒.๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นส่วนใหญ่ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒.๓) สำเนาในทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ทั้งนี้ หากผู้เข้าร่วมประมูลประสงค์จะให้ตัวแทนเข้าสู่ราคา ต้องมีหนังสือมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนเฉพาะการนั้นๆ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย พร้อมทั้งแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ

๒.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ณ วันประกาศขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการสู้ราคาอย่างเป็นธรรมในการยื่นประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้

๒.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องมีนายช่างผู้ควบคุมงาน ประจำหน้างาน เพื่อคอยกำกับดูแลการดำเนินการรื้อถอน โดยต้องมีความรู้ และประสบการณ์ อย่างน้อย ๑ คน เป็นผู้ควบคุมและเป็นผู้รับผิดชอบ ดูแลการทำงานให้ปลอดภัยและมีความเรียบร้อย พร้อมแนบเอกสารหลักฐานที่แสดงว่าเป็นผู้มีความรู้ มีประสบการณ์ ในการควบคุมงานรื้อถอน

ข้อ ๓ กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๓.๑ ฟังคำชี้แจงพร้อมดูสถานที่อาคารสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ รายการ ให้ผู้เข้าประมูลที่ประสงค์จะดูสถานที่และอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาดไปพร้อมกัน ณ ที่ ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี ในวันพฤหัสบดี ที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. หากไม่ไปตามวันและเวลาดังกล่าว จะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลรับทราบรายละเอียดและสภาพของอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนแล้ว

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลจะต้องลงทะเบียนและยื่นเอกสารหลักฐานตามข้อ ๒ พร้อมทั้งแสดงหลักฐานการวางหลักประกันการเข้าร่วมประมูล จำนวน ๔,๕๐๐.- บาท (สี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) ด้วยเงินสดต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ในวันอังคาร ที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น. ณ อาคาร ๔๐ ปี ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี ทั้งนี้ หากผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไม่ได้ลงทะเบียน ยื่นเอกสารตามวันและเวลาที่กำหนดในข้อนี้ กรมกิจการผู้สูงอายุจะไม่รับลงทะเบียน

โดยเด็ดขาด และให้ถือว่าผู้นั้นไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูลในครั้งนี้อย่างแน่นอน ซึ่งหลักประกันดังกล่าว ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี จะคืนให้ภายใน ๑๕ วันทำการ หลังจากผู้ชนะการประมูลได้ลงนามในสัญญาซื้อขายหรือบันทึกข้อตกลงการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ กับศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี เรียบร้อยแล้ว

๓.๓ เริ่มประมูลด้วยวาจา ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าการประมูลจะเสร็จสิ้น ณ อาคาร ๔๐ ปี ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี หากผู้ประมูลที่ลงทะเบียนแล้ว ไม่เข้าร่วมประมูลตามเวลาที่กำหนด ถือว่าสละสิทธิในการประมูลราคาโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๔ ข้อกำหนดการประมูลราคา

๔.๑ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องเสนอราคาไม่น้อยกว่า ๔๕,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) โดยจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) คณะกรรมการฯ จะขานหมายเลขและราคาของผู้เข้าร่วมประมูลเสนอทุกครั้ง โดยหากคณะกรรมการฯ ได้ขานราคาสุดท้ายที่เป็นราคาสูงสุดครบ ๓ ครั้งแล้ว ผู้เข้าร่วมประมูลอื่นไม่มีสิทธิเสนอราคาได้อีก โดยผู้ชนะการประมูลต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ทุกประการ ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ สงวนสิทธิที่จะเชิญเข้าร่วมประมูลที่ปฏิบัติตนไม่เรียบร้อย ก่อความ และขัดขวางการประมูลออกจากการขายทอดตลาดได้

๔.๒ ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายหรือยกเลิกการประมูลในครั้งนี้อย่างเด็ดขาด หากเกิดกรณีหนึ่งกรณีใดดังต่อไปนี้

(๑) ไม่มีผู้เข้าร่วมประมูล หรือไม่มีผู้เข้าร่วมการประมูลเสนอราคาสูงกว่าราคากลางขั้นต่ำสำหรับการขายทอดตลาดในครั้งนี้

(๒) กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ชนะการประมูลในการขายทอดตลาดเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น หรือมีการกระทำความผิดเป็นการขัดขวางการสู้ราคากัน

ข้อ ๕ การชำระเงินและเงื่อนไขการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ รายการที่ขายทอดตลาด

๕.๑ ผู้ชนะการประมูลครั้งนี้ จะต้องชำระค่าขายทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าวทั้งหมดภายในเวลา ๑๕.๐๐ น. ของวันที่ขายทอดตลาด โดยศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี จะออกใบเสร็จรับเงินให้กับผู้ชนะการประมูลไว้เป็นหลักฐาน พร้อมลงนามในสัญญาซื้อขายหรือบันทึกข้อตกลงการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุกับศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี

๕.๒ ผู้ชนะการประมูล จะต้องวางหลักประกัน การรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ รายการ เป็นเงินสดในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของราคาที่ประมูลได้ พร้อมทำสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงการรื้อถอนฯ กับศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี ในวันที่ประมูลได้ และจะคืนให้เมื่อได้ตรวจสอบการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ รายการ ตามข้อ ๕.๓ เสร็จเรียบร้อยแล้ว

๕.๓ ผู้ชนะการประมูล จะต้องรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ รายการ พร้อมทั้งขนย้ายเศษวัสดุและเศษซากที่ได้จากการรื้อถอนทั้งหมดออกจากพื้นที่ หรือนำไปฝังกลบตามตำแหน่งที่ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี กำหนดให้ และปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ทางราชการกำหนดให้เข้ารื้อถอน ทั้งนี้ ในระหว่างการรื้อถอนจะต้องระมัดระวังไม่ให้กระทบกระเทือนต่อความแข็งแรงของอาคารข้างเคียงหรือบุคคลหนึ่งบุคคลใด หากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ข้อ ๖ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถดำเนินการตาม ข้อ ๕.๓ ให้แล้วเสร็จภายในเวลาระยะเวลาที่กำหนดจะต้องชำระค่าปรับเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคาประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๒๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับแต่วันที่พ้นกำหนดจนกว่าจะดำเนินการตาม ข้อ ๕.๓ ให้แล้วเสร็จครบถ้วน ตามสัญญา หรือบันทึกข้อตกลง

ข้อ ๗ ข้อสงวนสิทธิ์

๗.๑ ในกรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่ชำระเงินตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ หรือไม่ดำเนินการรื้อถอนขนย้ายวัสดุ และปรับแก้พื้นที่ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายในระยะเวลาที่กำหนดตาม ข้อ ๕.๓ ทางราชการสงวนสิทธิ์ที่จะนำอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุดังกล่าวไปขายทอดตลาดใหม่ และริบเงินต่าง ๆ ที่ชำระไว้กับทางศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี

๗.๒ ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายอาคารนั้น หรือยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ หากเห็นว่าราคาไม่เหมาะสม หรือมีการสมยอมในการประมูล หรือเหตุอื่นใดที่ชี้ให้เห็นได้ว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไขที่ราชการกำหนด ทั้งนี้ ผู้ชนะการประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

โดยประกาศฉบับนี้ ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี จะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกรายได้รับทราบเงื่อนไขการประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้ดีแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัด ทุกประการ

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี เลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๔ ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐ โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๓๘๒๔ ๑๑๒๑ ในวันเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ทางเว็บไซต์ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี <https://banbanglamung.dop.go.th> ได้ตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางสาวอรอุมา อินทฉาย)

ผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมกิจการผู้สูงอายุ

บัญชีรายละเอียดการตรวจสอบ และประเมินราคารถอกลงปลูกสร้าง

อาคารเรือนนอน ๑ ชั้น (อาคาร ๑๐)

วันพฤหัสบดีที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๗

ศูนย์พัฒนาการจัดสวัสดิการสังคมผู้สูงอายุบ้านบางละมุง จังหวัดชลบุรี

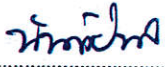
ตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วยนับ	ราคาต่อหน่วย	รวมเงินทั้งสิ้น	หมายเหตุ
๑	ประตูไม้ ขนาด ๘๕x๑๙๕ ซม.	๕.๐๐	บาน	๕๐.๐๐	๒๕๐.๐๐	
๒	ประตูไม้ ขนาด ๑๐๐x๑๙๕ ซม.	๑.๐๐	บาน	๕๐.๐๐	๕๐.๐๐	
๓	ประตูไม้ ขนาด ๗๐x๑๙๕ ซม.	๑.๐๐	บาน	๕๐.๐๐	๕๐.๐๐	
๔	ประตูเหล็กตัด ขนาด ๘๕x๑๙๕ ซม.	๑.๐๐	บาน	๔๐.๐๐	๔๐.๐๐	
๕	โครงอลูมิเนียมประตูมุ้งลวด ขนาด ๘๒x๑๙๕ ซม.	๒.๐๐	ชุด	๒๐.๐๐	๔๐.๐๐	
๖	โครงอลูมิเนียมประตูลวด ขนาด ๑๐๕x๑๙๕ ซม.	๑.๐๐	ชุด	๒๐.๐๐	๒๐.๐๐	
๗	ประตูพีวีซีห้องน้ำ ขนาด ๗๐x๑๘๐ ซม.	๔.๐๐	บาน	๑๕.๐๐	๖๐.๐๐	
๘	โครงอลูมิเนียมประตูมุ้งลวด ขนาด ๑๙๕x๘๒ ซม.	๒.๐๐	ชุด	๒๐.๐๐	๔๐.๐๐	
๙	หน้าต่างไม้พร้อมมุ้งลวด ขนาด ๑๑๐x๖๕ ซม.	๓๘.๐๐	บาน	๕๐.๐๐	๑,๙๐๐.๐๐	
๑๐	เหล็กตัดหน้าต่าง ขนาด ๑๒๕x๑๐๕ ซม.	๕.๐๐	ชุด	๒๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	
๑๑	หน้าต่างไม้ลูกฟักกระจก ขนาด ๖๒x๑๐๘ ซม.	๔๐.๐๐	บาน	๒๐.๐๐	๘๐๐.๐๐	
๑๒	หน้าต่างห้องน้ำ ขนาด ๔๕x๘๕ ซม.	๖.๐๐	บาน	๑๐.๐๐	๖๐.๐๐	
๑๓	ชักโครก	๕.๐๐	ชุด	๕๐.๐๐	๒๕๐.๐๐	
๑๔	ราวพุงตัวสแตนเลสตัว L	๑.๐๐	ชุด	๑๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	
๑๕	ราวพุงตัวสแตนเลสตัว U	๑.๐๐	ชุด	๑๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	
๑๖	เหล็กพุงตัว ขนาด ๙๐ ซม.	๖.๐๐	ชุด	๕๐.๐๐	๓๐๐.๐๐	
๑๗	กระจกช่องแสงด้านบนหน้าต่าง ขนาด ๙๐x๑๓๕ ซม.	๒๓.๐๐	ชุด	๕.๐๐	๑๑๕.๐๐	
๑๘	เหล็กราวจับขนาด ศก. ๔ นิ้ว ยาว ๕๖๐ ซม.	๑.๐๐	อัน	๒๖๙.๐๐	๒๖๙.๐๐	๗ บาท/กก.
๑๙	เหล็กราวจับขนาด ศก. ๔ นิ้ว ยาว ๒๔๐ ซม.	๒.๐๐	อัน	๑๑๕.๐๐	๒๓๐.๐๐	๗ บาท/กก.
๒๐	เหล็กราวจับขนาด ศก. ๔ นิ้ว ยาว ๓๑๐ ซม.	๑.๐๐	อัน	๑๔๙.๐๐	๑๔๙.๐๐	๗ บาท/กก.
๒๑	ราวจับสแตนเลส ยาว ๙๐ ซม.	๑.๐๐	อัน	๓๐.๐๐	๓๐.๐๐	
๒๒	วงกบหน้าต่างไม้เนื้อแข็งห้องน้ำ ขนาด ๒๘๕x๑๔๕ ซม.	๒.๐๐	วง	๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐	
๒๓	วงกบหน้าต่างไม้เนื้อแข็งห้องน้ำ ขนาด ๔๓๐x๑๐๐ ซม.	๑.๐๐	วง	๕๐.๐๐	๕๐.๐๐	
๒๔	วงกบหน้าต่างไม้เนื้อแข็งห้องน้ำ ขนาด ๒๗๐x๑๐๐ ซม.	๒.๐๐	วง	๓๐.๐๐	๖๐.๐๐	
๒๕	วงกบหน้าต่างไม้เนื้อแข็ง ขนาด ๒๘๐x๒๑๐ ซม.	๗.๐๐	วง	๓๐.๐๐	๒๑๐.๐๐	
๒๖	วงกบหน้าต่างไม้เนื้อแข็ง ขนาด ๒๘๐x๙๕ ซม.	๑.๐๐	วง	๓๐.๐๐	๓๐.๐๐	
๒๗	วงกบประตูไม้เนื้อแข็ง ขนาด ๙๕x๒๐๐ ซม.	๑.๐๐	วง	๑๐.๐๐	๑๐.๐๐	
๒๘	ไม้เนื้อแข็งราวกันตกกระเบื้อง หน้า ๖ นิ้ว x ๒ นิ้ว ยาว ๕๓๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๑๖๐.๐๐	๑๖๐.๐๐	
๒๙	ไม้เนื้อแข็งราวกันตกกระเบื้อง หน้า ๖ นิ้ว x ๒ นิ้ว ยาว ๒๒๓ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๖๕.๐๐	๖๕.๐๐	
๓๐	ไม้เนื้อแข็งราวกันตกกระเบื้อง หน้า ๖ นิ้ว x ๒ นิ้ว ยาว ๒๒๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๖๕.๐๐	๖๕.๐๐	
๓๑	ไม้เนื้อแข็งราวกันตกกระเบื้อง หน้า ๖ นิ้ว x ๒ นิ้ว ยาว ๔๓๕ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๑๓๐.๐๐	๑๓๐.๐๐	
๓๒	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๔๑๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๘๐.๐๐	๘๐.๐๐	
๓๓	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๑๖๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๓๐.๐๐	๓๐.๐๐	
๓๔	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๒๘๐ ซม.	๒.๐๐	ท่อน	๕๕.๐๐	๑๑๐.๐๐	
๓๕	เหล็กกล่องขนาด ๑ นิ้ว x ๑ นิ้ว ยาว ๗๐ ซม.	๓๖.๐๐	ท่อน	๔.๐๐	๑๔๔.๐๐	๗ บาท/กก.
๓๖	เหล็กกล่องขนาด ๓ นิ้ว x ๓ นิ้ว ยาว ๓๐๐ ซม.	๒๖.๐๐	ท่อน	๑๐๘.๐๐	๒,๘๐๘.๐๐	๗ บาท/กก.
๓๗	ไม้พื้นหน้า ๓ นิ้ว ยาว ๓๖๐ ซม.	๑๖.๐๐	ท่อน	๔๐.๐๐	๖๔๐.๐๐	
๓๘	ไม้พื้นหน้า ๓ นิ้ว ยาว ๔๐๐ ซม.	๒๔.๐๐	ท่อน	๔๐.๐๐	๙๖๐.๐๐	
๓๙	ไม้พื้นหน้า ๓ นิ้ว ยาว ๕๖๐ ซม.	๑๕.๐๐	ท่อน	๕๖.๐๐	๘๔๐.๐๐	


ที่	รายการ	จำนวน	หน่วยนับ	ราคาต่อหน่วย	รวมเงินทั้งสิ้น	หมายเหตุ
๔๐	ไม้พื้นหน้า ๓ นิ้ว ยาว ๕๔๐ ซม.	๑๒๐.๐๐	ท่อน	๕๔.๐๐	๖,๔๘๐.๐๐	
๔๑	ประตูเหล็กตัด ขยาย ๑๔๐x๘๕ ซม.	๒.๐๐	ท่อน	๔๐.๐๐	๘๐.๐๐	
๔๒	บัวไม้ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๕๖๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๒๐.๐๐	๒๐.๐๐	
๔๓	บัวไม้ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๔๐๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๔๐.๐๐	๔๐.๐๐	
๔๔	บัวไม้ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๓๖๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๑๕.๐๐	๑๕.๐๐	
๔๕	บัวไม้ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๗๗๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๔๐.๐๐	๔๐.๐๐	
๔๖	บัวไม้ขนาด ๔ นิ้ว ยาว ๔๑๐ ซม.	๑.๐๐	ท่อน	๒๐.๐๐	๒๐.๐๐	
๔๗	ผ้าไม้ระแนงรอบอาคาร หน้า ๒ นิ้ว	๒๑๐.๐๐	ตารางเมตร	๑๐.๐๐	๒,๑๐๐.๐๐	
๔๘	กระเบื้องหลังคาลอนคู่	๕๘๐.๐๐	แผ่น	๒.๐๐	๑,๑๖๐.๐๐	
๔๙	ไม้อัดกันห้อง เศษไม้	๑.๐๐	กอง	๔๐๐.๐๐	๔๐๐.๐๐	
๕๐	เศษเหล็กโครงหลังคา (ประเมินจากรูปทรงหลังคา)	๑,๙๘๐.๐๐	กิโลกรัม	๗.๐๐	๑๓,๘๖๐.๐๐	๗ บาท/กก.
๕๑	สายไฟแบบไม่ปก (ประเมินจากอุปกรณ์ไฟฟ้า)	๕๐.๐๐	กิโลกรัม	๓๐.๐๐	๑,๕๐๐.๐๐	๓๐ บาท/กก.
๕๒	เหล็กเส้นภายในโครงสร้าง คสล. (ประเมินจากขนาดอาคาร)	๑,๑๒๐.๐๐	กิโลกรัม	๗.๐๐	๗,๘๔๐.๐๐	๗.๕ บาท/กก.
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น					๔๕,๐๐๐.๐๐	
						สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน

สรุปราคาวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารเรือนนอน ๑ ชั้น (อาคาร ๑๐) เป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)

คณะกรรมการตรวจสอบและประเมินราคา

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นายนันท์ปพล พานทอง)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวมาลัย ศิลปธรรม)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายสมชาย เจนตง)